



PORTOFINO

R E S I D E N C E

PORTOFINO

R E S I D E N C E

O EMPRENDIMENTO

HALL DE ENTRADA DECORADO

ÁREA DE LAZER MOBILIADA E DECORADA

REVESTIMENTO EXTERNO EM TEXTURA E GRAFIATTO

MEDIDORES INDIVIDUAIS DE ÁGUA, LUZ E GÁS

PISOS EM PORCELANATO

BOX PARA ARTIGOS DE PRAIA

PORTEIRO ELETRÔNICO E PORTÕES AUTOMATIZADOS

03 ELEVADORES

APARTAMENTOS COM 03 SUÍTES E 02 VAGAS DE GARAGEM

APARTAMENTOS COM 04 SUÍTES E 03 VAGAS DE GARAGEM

FECHADURAS BIOMÉTRICAS

CAPTAÇÃO DE ÁGUA DA CHUVA PARA IRRIGAÇÃO DAS
PLANTAS, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DAS ÁREAS COMUNS

 **Santana**
Construtora e Incorporadora
Compromisso com a qualidade!



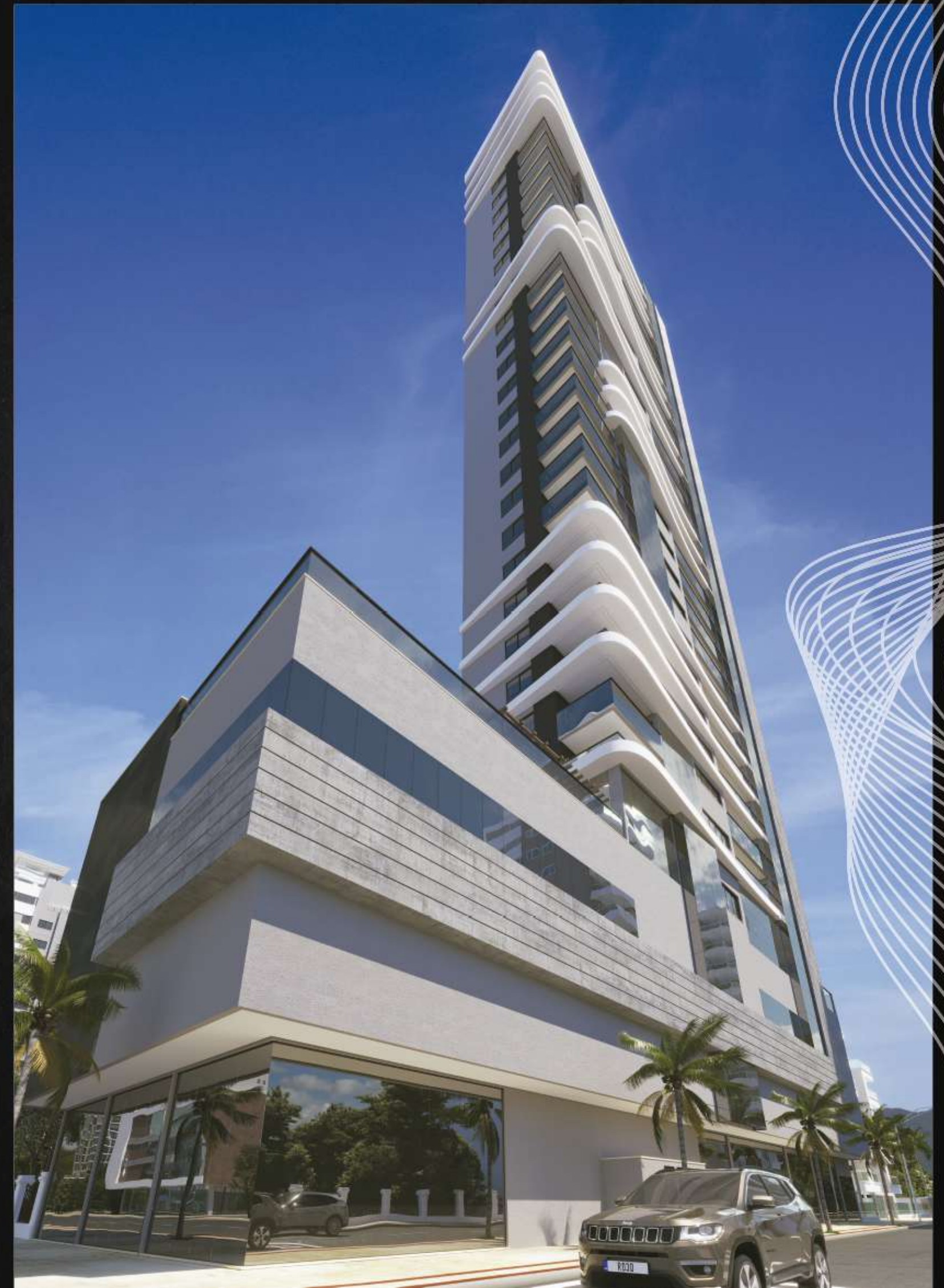
PORTOFINO

R E S I D E N C E

03 SUÍTES COM 02 VAGAS

04 SUÍTES COM 03 VAGAS

1.169 M² DE ÁREA DE LAZER



PISCINA



PORTOFINO
RESIDENCE

PISCINA



PORTOFINO
RESIDENCE



PUB



PORTOFINO
RESIDENCE





ACADEMIA

PORTOFINO

RESIDENCE

PLAYGROUND





1.169 M² DE LAZER PARA O SEU BEM ESTAR

- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- PRAINHA
- PISCINA AQUECIDA
- PUB E SALA DE ESTAR
- SPA
- LAREIRA
- PLAYGROUND
- QUADRA POLIESPORTIVA
- SALÃO DE FESTAS
- SALA DE JOGOS
- ACADEMIA
- GOURMET EXTERNO

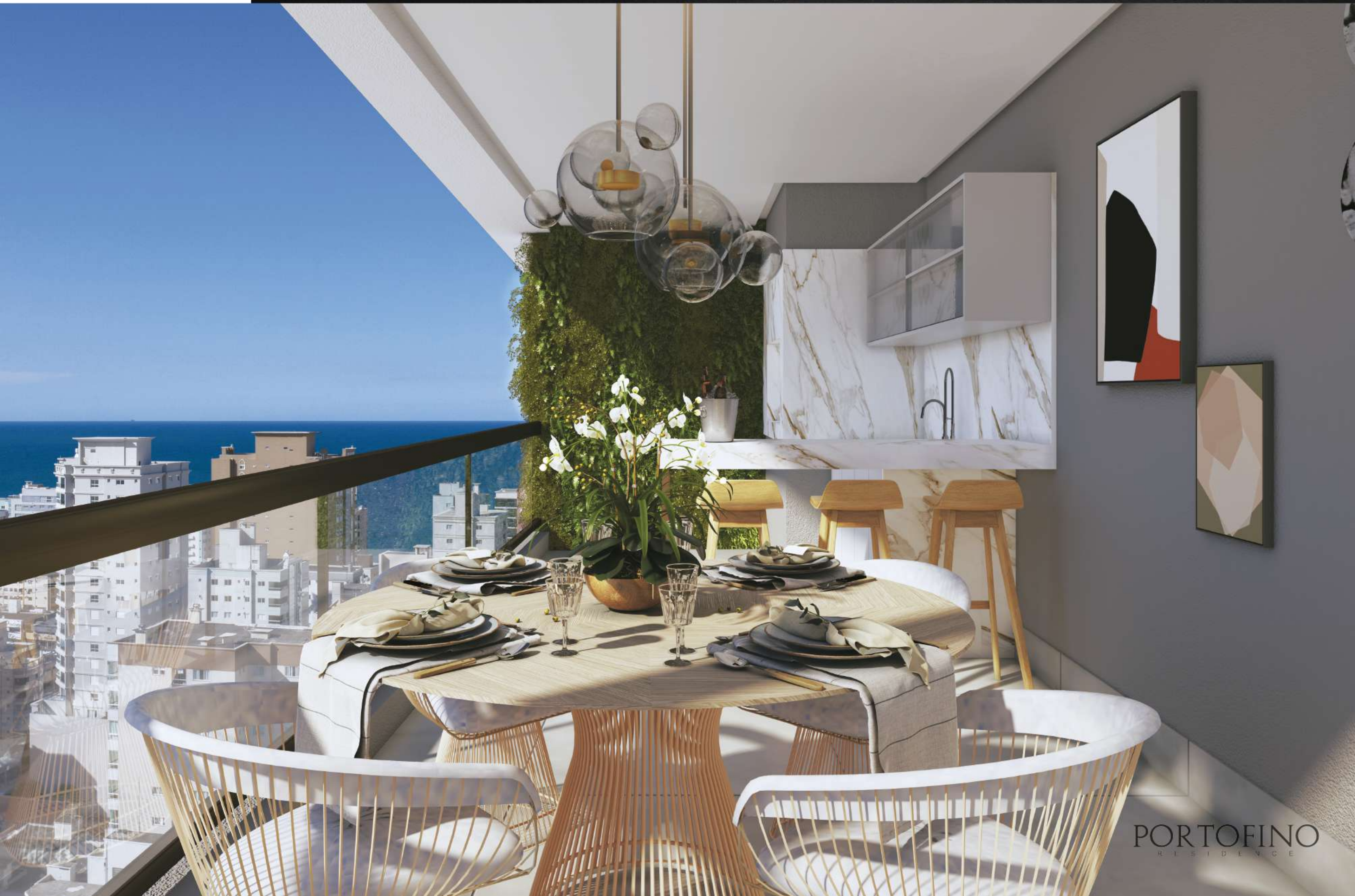


SUÍTE

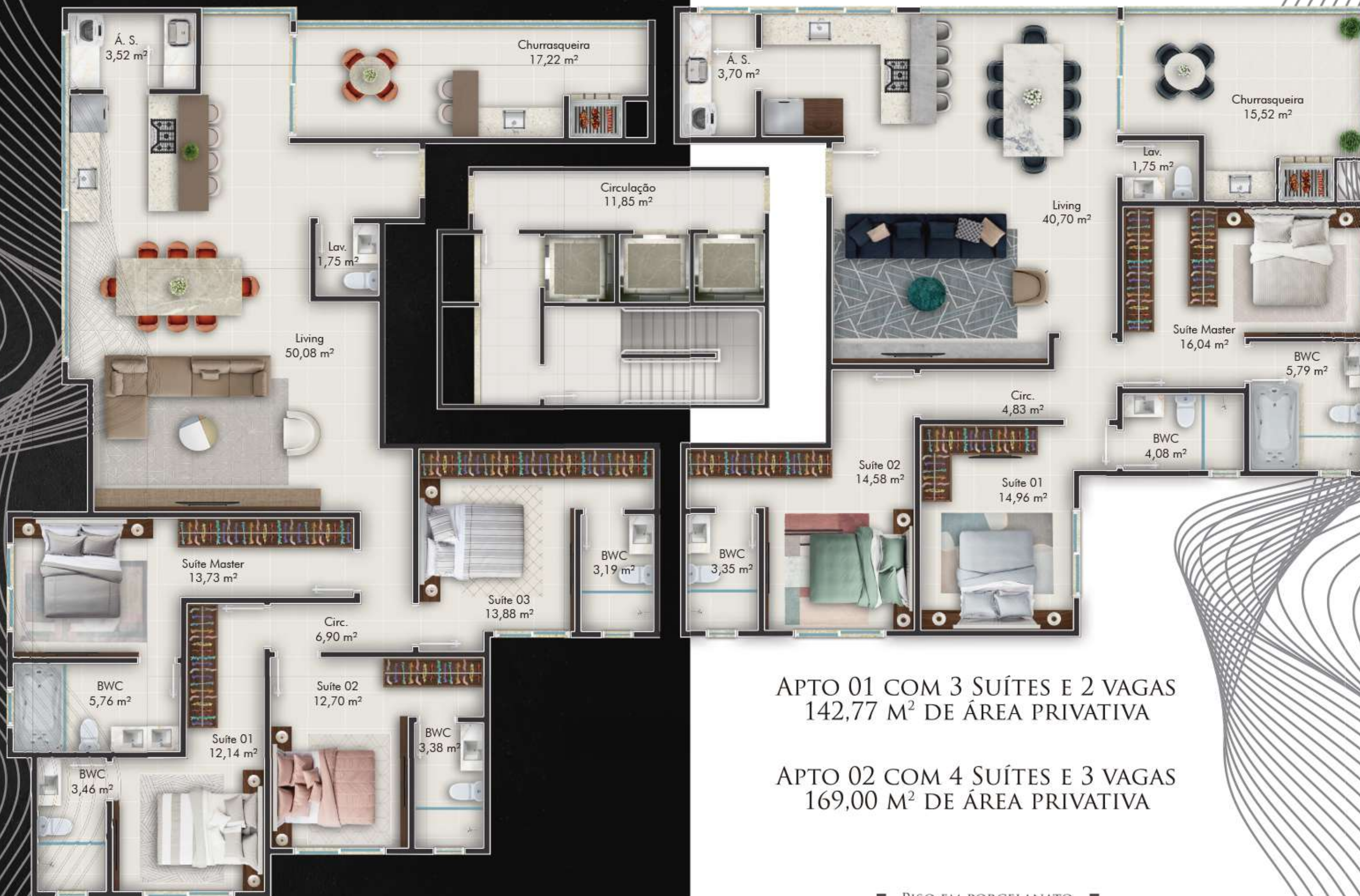


PORTOFINO
RESIDENCE

SACADA



PORTOFINO
RESIDENCE



**APTO 01 COM 3 SUÍTES E 2 VAGAS
142,77 M² DE ÁREA PRIVATIVA**

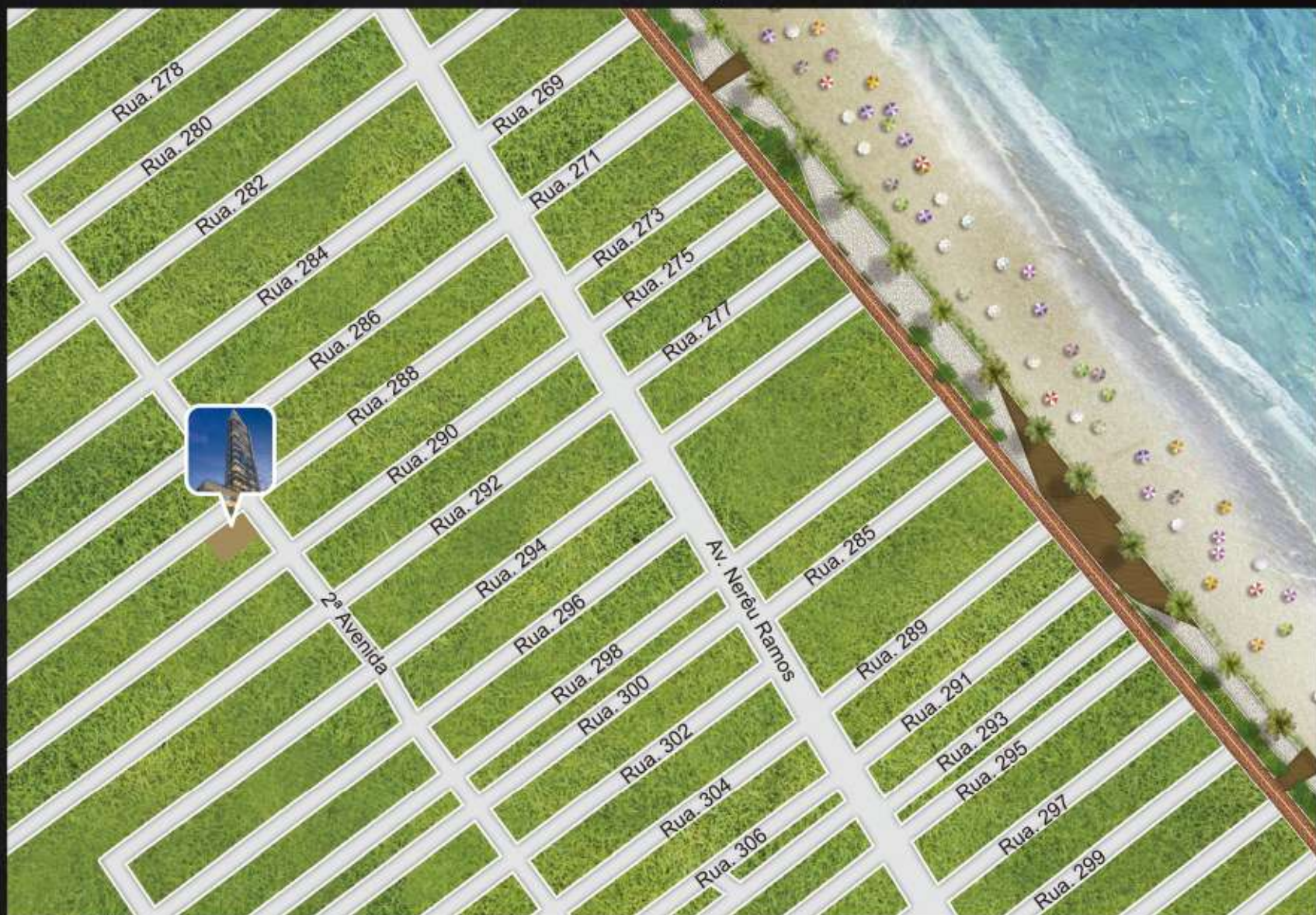
**APTO 02 COM 4 SUÍTES E 3 VAGAS
169,00 M² DE ÁREA PRIVATIVA**

- PISO EM PORCELANATO ■
- TETO COM REBAIXO EM GESSO ■
- SACADA COM CHURRASQUEIRA ■
- LAVABO ■
- INFRA-ESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO TIPO SPLIT ■

PORTOFINO

R E S I D E N C E

LOCALIZAÇÃO



Rua 288, esquina com Segunda Avenida - Meia Praia - Itapema - SC.

Santana
Construtora e Incorporadora
Compromisso com a qualidade!

A área privativa corresponde a área privativa total e diverge da área útil ou da "assurada".
De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.