



Itapema/SC



PORTO PRÍNCIPE

0 Edifício

Salão de festas com
piscina e churrasqueira

Sala de jogos

Infraestrutura para água quente

Infraestrutura para ar condicionado

02 vagas de garagem

Piso em porcelanato

0 Apartamento

Um apartamento por andar

03 suítes

Living - Cozinha

Lavabo - Área de serviço

Infraestrutura para TV a cabo

Medidores de gás,

água e luz individuais


EXCELLENCE
EMPREENDIMENTOS

Um conceito de excelência.



Idealizado,
planejado e
construído para
quem tem o olhar
no futuro.



Este é um projeto de arquitetura e não uma fotografia de um espaço real. O conteúdo é meramente informativo e não deve ser considerado uma oferta de venda. O projeto está sujeito a alterações sem aviso prévio.

Sacada



Living

© 2023. Todos os direitos reservados. Este é um projeto de arquitetura e não representa a realidade física. A imagem é meramente ilustrativa e não deve ser utilizada para fins comerciais sem a autorização expressa do autor. A reprodução total ou parcial deste conteúdo é proibida sem a devida autorização.

De acordo com a Lei nº 13.174/2016, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
O apartamento aqui apresentado não possui características técnicas, materiais ou acabamentos que possam ser considerados em caráter de produto estruturado, sendo, portanto, sujeitos a alterações sem aviso prévio.



Suíte

PORTO PRÍNCIPE



De acordo com o NBR 12228, a medição do perímetro construído considera o perímetro externo das paredes, incluindo as paredes de vedação. O valor aqui é o valor máximo de medição, podendo haver variações em função da prática construtiva em cada projeto.

0 Apartamento

03 Suítes Lavabo Área de Serviço Ampla Sacada

PORTO PRÍNCIPE



De acordo com o NBR 9077/2014, o projeto de arquitetura deve considerar a acessibilidade para pessoas com deficiência física, intelectual, sensorial e social. O projeto deve considerar a acessibilidade para pessoas com deficiência física, intelectual, sensorial e social. O projeto deve considerar a acessibilidade para pessoas com deficiência física, intelectual, sensorial e social.

Área de Lazer

Piscina

Salão de Festas

Academia

Solarium

De acordo com o Art. 4º da Lei nº 4.910/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Não representam a realidade física e não devem ser utilizadas para fins de contratação sem análise prévia. O apartamento pode ser entregue com alterações em função das condições construtoras.



Piscina



PORTO PRÍNCIPE

Salão de Festas

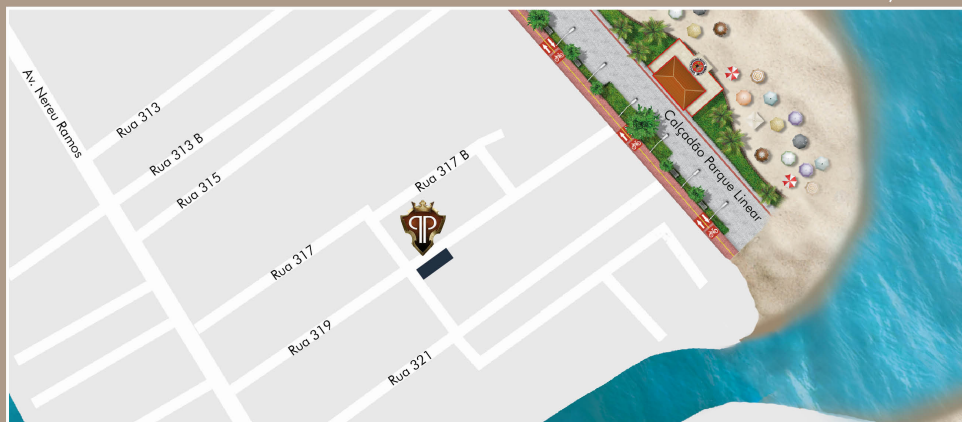




PORTO PRÍNCIPE

Quadra do mar.
Acesso fácil à praia, que lhe proporcionará uma incrível vista da orla de Itapema e Porto Belo.

Rua 319, Meia Praia, Itapema/ SC



Distâncias:

- | | | | |
|------------------------------------|-------|--------------------------------|---------|
| - Itapema..... | 1 km | - Florianópolis..... | 65 km |
| - Bombinhas | 10 km | - Blumenau..... | 70 km |
| - Balneário Camboriú..... | 15 km | - Curitiba..... | 240 km |
| - Itajaí..... | 30 km | - Porto Alegre..... | 503 km |
| - Nova Trento (Santa Paulina)..... | 45 km | - São Paulo..... | 629 km |
| - Aeroporto (Navegantes)..... | 50 km | - Asuncion, Paraguay..... | 1200 km |
| - Beto Carreiro World..... | 52 km | - Montevidéu, Uruguay..... | 1370 km |
| - Brusque..... | 57 km | - Buenos Aires, Argentina..... | 1610 km |



COMPRE

SEU APARTAMENTO E

GANHE UM PROJETO DE

INTERIORES EXCLUSIVO!

Inovação está em nosso dna. Somos os primeiros em nossa região a oferecer um projeto de interiores assinado por um dos mais renomados escritórios do sul do país.

ASSINADO POR:



HANDRY
ROTH
INTERIORES E DESIGN

Cada detalhe é cuidadosamente desenhado para proporcionar a você, uma experiência única em excelência. Nossas obras têm design!

- Hall de entrada com tapetes e tabeiras produzidos com todo requinte e refinamento. Com mármore gregos, italianos e espanhóis. Todo mobiliado, decorado, sonorizado e climatizado;
- Portal dos elevadores em mármore e porcelanatos;
- Papéis de parede alemães, ingleses, suíços e italianos decoram as áreas comuns do empreendimento;
- Churrasqueira a carvão na sacada, com acabamento personalizado e duto que impede o retorno da fumaça;
- Piso em grandes formatos, porcelanato de 80x80cm e 90x90cm;
- Portas e rodapés laqueados e personalizados;
- Teto com acabamento refinado em gesso, pronto para receber diversos tipos de projetos de decoração em iluminação;
- Sanitários com vasos de 3 e 6 litros e tampos com sistema anti-impacto;
- Medidores individuais de água e gás, com sistema de gás central;
- Tubulação para ar-condicionado tipo split;
- Salão de festas decorado, mobiliado, climatizado e sonorizado. Contando com uma churrasqueira de espetos giratórios;
- Todo o enxoval do salão de festas com o requinte de porcelanas personalizadas;
- Área de lazer completa, entregue com paisagismo, piscinas, praça do fogo e espaço kids;
- Fitness Center com equipamentos de linha profissional, climatizado e sonorizado;
- Elevador com capacidade para 8 pessoas proporcionando uma maior comodidade e acessibilidade. Cabine em aço escovado;
- Garagens em piso cerâmico;
- Box de praia privativo, para manter toda a sua privacidade;
- Esquadrias em alumínio;
- Janelas com persianas automatizadas;
- Sensores de presença;
- Portaria com vídeo porteiro;
- Disponibilidade para internet de fibra óptica;
- Janelas com vidro acústico de lâmina dupla. Proporcionando conforto e tranquilidade;
- Fachada do empreendimento iluminada.
- Marcas presentes em nossos empreendimentos:

- Papéis de parede importados;
- Mármore importados;
- Sensor de presença;
- Janelas com lâmina acústica dupla.



Entre outras...



PORTO PRINCÍPE

BLUEKING.com.br 47. 3246-6139

HANDRY
ROTH
INTERIORS & DESIGN



EXCELLENCE

EMPREENDIMENTOS

Um conceito de excelência.