



 **PESSOA**





# SAMÄNDY

## SOBRE O EMPREENDIMENTO

---

18 PAVIMENTOS

2 ELEVADORES

ARQUITETURA NEOCLÁSSICA

PISO PORCELANATO

PISO LAMINADO NOS QUARTOS

BOX DE PRAIA/BICICLETÁRIO

LIVING 02 AMBIENTES

HALL DE ENTRADA DECORADO

LAZER COMPLETO NO ROOFTOP

SACADA COM CHURRASQUEIRA

3 APARTAMENTOS POR ANDAR

APARTAMENTOS DE 03 SUÍTES + LAVABO

02 VAGAS DE GARAGEM POR APARTAMENTO

MEDIDORES INDIVIDUAIS DE ÁGUA, ENERGIA E GÁS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT"



De acordo com a Lei 4.091/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional, e não representam a realidade física. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



LIVING - TIPO 1





De acordo com a Lei nº 13.966/2020, informamos que as informações aqui contidas são meramente informativas e não constituem oferta de investimento. O investimento em imóveis deve ser realizado com cautela e sob a orientação de um profissional qualificado. Não se responsabilizamos por danos materiais ou morais decorrentes do uso das informações aqui contidas.

LIVING - TIPO 2

De acordo com a Lei 4.971/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.







LIVING - TIPO 3



 PESSOA EMPREENDIMENTOS



SUÍTE - TIPO 1





De acordo com a Lei 4.591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. O imóvel, assim como alguns materiais de acabamento, não foram representados nas ilustrações e plantas, não estão em fase de construção. O apartamento será entregue conforme o projeto aprovado e licenciado pelo órgão competente. Não há garantia de entrega sem prazo certo.

## SUÍTE - TIPO 2



De acordo com o fabricante, este produto é uma representação gráfica e não deve ser utilizado para fins promocionais. O material de acabamento representado neste produto pode variar de acordo com o lote e o lote de produção. O fabricante não se responsabiliza por danos ou prejuízos decorrentes do uso indevido deste produto.



SUÍTE - TIPO 3



 PESSOA EMPREENDIMENTOS

# 03 TIPOS

TIPO 03  
111,26m<sup>2</sup>  
DE ÁREA PRIVATIVA



TIPO 02  
124,90m<sup>2</sup>  
DE ÁREA PRIVATIVA





# SAMÄNDY

TIPO 01  
124,93M<sup>2</sup>  
DE ÁREA PRIVATIVA





Declaro con la 4591/2014, modificada a través de la Ley 17.084/2014, que la Imágenes y fotografías son propiedad intelectual de la empresa Imágenes y fotografías. Se prohíbe su uso como elemento de publicidad de cualquier producto o servicio sin el consentimiento expreso de la empresa Imágenes y fotografías. El uso no autorizado de las imágenes y fotografías de esta empresa puede ser considerado un delito de falsificación de documentos y/o de plagio de imágenes.





SALÃO DE FESTAS



 PESSOA EMPREENDIMENTOS





De acordo com a Lei 14597/2014, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função de projetos estruturais sem aviso prévio.

ACADEMIA



PESSOA EMPREENDIMENTOS



BRINQUEDOTECA





De acordo com a Lei 4592/2014, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



PESSOA EMPREENDIMENTOS



PISCINA





De acordo com a lei 4501/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver variações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



**P** PESSOA EMPREENDIMENTOS

ESPAÇO GOURMET







De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



 PESSOA EMPREENDIMENTOS

PRAÇA DE FOGO





De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



SACADA - TIPO 1







PESSOA EMPREENDIMENTOS



SACADA - TIPO 2





De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



PESSOA EMPREENDIMENTOS



SACADA - TIPO 3







De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.



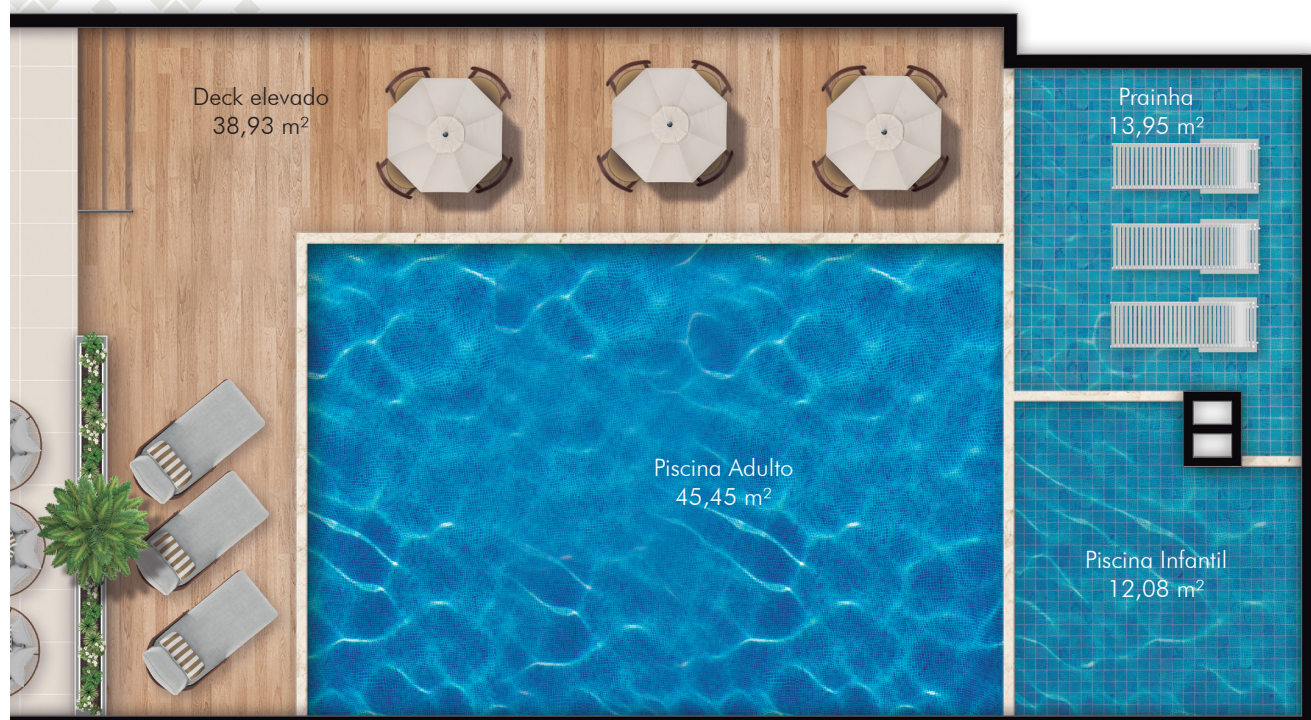
# ROOFTOP



425,00M<sup>2</sup>  
DE ÁREA DE LAZER

### SOBRE O LAZER

- PRAINHA
- DECK ELEVADO
- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- SALÃO DE FESTAS
- PRAÇA DE FOGO
- BRINQUEDOTECA
- ACADEMIA COMPLETA
- ESPAÇO GOURMET COM JOGOS





RUA 110 . RUA 110 A . RUA 108 A - CENTRO - ITAPEMA - SC



De acordo com o Lr. 493/04, informações que se inserem no âmbito do projeto arquitetônico, não são de natureza promocional. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural, sem aviso prévio.





De acordo com a Lei 13.174, informações para as vendas e marketing devem ser apresentadas de forma clara e objetiva, assim como, alguns materiais de acabamento, equipamentos e instalações. O apartamento será entregue conforme planilha ou memorial descritivo postado, favor conferir.

SAMANDY

em a lei 13.174, informações para as vendas e marketing devem ser apresentadas de forma clara e objetiva, assim como, alguns materiais de acabamento, equipamentos e instalações. O apartamento será entregue conforme planilha ou memorial descritivo postado, favor conferir.



# SAMÄNDY

 PESSOA EMPREENDIMENTOS

